



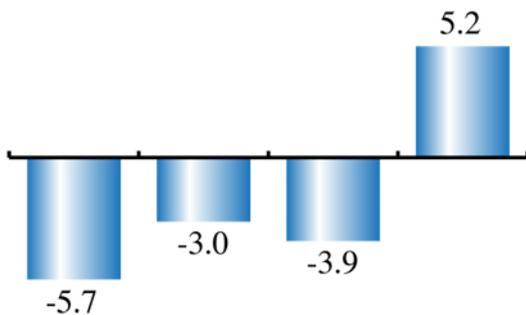
El Pulso Turístico es una publicación dedicada a ilustrar mensualmente el comportamiento de las variables más importantes de la actividad turística. Estaremos comentando sobre el registro hotelero, tasas de ocupación y otros renglones como habitaciones alquiladas y disponibles.

REGISTRO HOTELERO TOTAL /1

JUN. 2010	MAY. 2010	JUN. 2009	%CA	ENE.-JUN. 2010	ENE.-JUN. 2009	%CA
184.1	159.9	182.5	0.8	1,049.7	998.1	5.2

El acumulado de enero a junio de 2010 del registro hotelero total creció en un 5.2% con respecto al mismo periodo de 2009, rompiendo un ciclo de tasas negativas provocadas por la crisis económica que se ha venido manifestando en los tres años anteriores.

Registro Hotelero
(Enero-Junio 2007-2010)



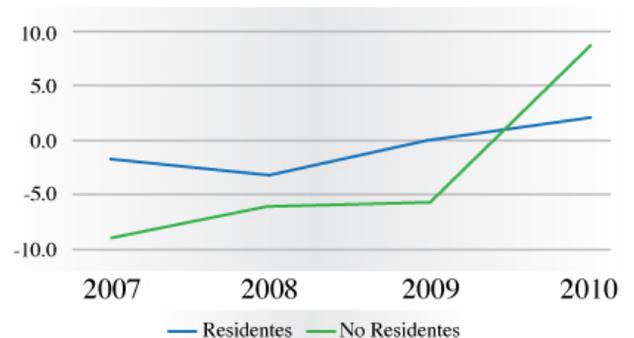
En los meses de enero, febrero y marzo de 2010 el registro total tuvo tasas de crecimiento de 8.1%, 10.9% y 12.4%, respectivamente, en comparación con los mismos meses del año anterior. Vemos que en el mes de mayo, cuando comienza la temporada baja, la tasa de crecimiento es de un -2.9%, y luego en junio refleja un 0.8%. Esto demuestra algo de recuperación aunque lenta, que puede ser positivo para esta industria.

REGISTRO HOTELERO: RESIDENTES Y NO RESIDENTES

JUN. 2010	MAY. 2010	JUN. 2009	%CA	ENE.-JUN. 2010	ENE.-JUN. 2009	%CA
107.6	105.0	106.5	1.1	742.8	697.0	6.6
76.4	54.9	76.0	0.5	307.0	301.2	1.9

El acumulado del registro **total de no residentes** creció en un 6.6% en los meses de enero a junio y el acumulado del registro **total de residentes**, en un 1.9% respecto al mismo periodo del año anterior. El de no residentes está dando muestras de recuperación de las tasas negativas habidas desde el 2007, confirmando la mejoría en el Registro Hotelero Total.

Registro: Residentes y No Residentes



HOTELES TURÍSTICOS

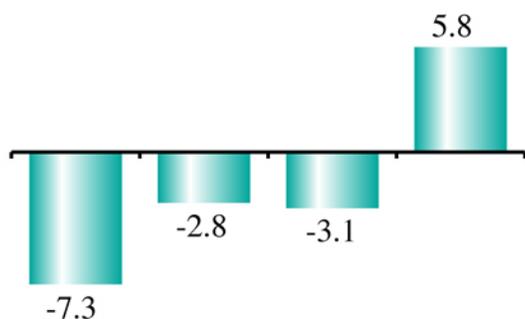
Los hoteles turísticos han manifestado la mayor porción de registros con respecto al registro total durante el año fiscal 2010, siendo el renglón que ha activado el crecimiento en esta temporada y el más importante de esta industria.

JUN. 2010	MAY. 2010	JUN. 2009	%CA	ENE.-JUN. 2010	ENE.-JUN. 2009	%CA
163.4	142.3	159.5	2.4	934.7	883.4	5.8

El registro turístico obtuvo tasas de crecimiento interanual para enero, febrero y marzo de 2010, de 8.6%, 10.9% y 12.8%, respectivamente. Es importante señalar que el 2009 reflejó tasas negativas considerables, al igual que 2007, 2008, y que fueron superadas en el 2010, dando la impresión que se está recuperando este sector después de tres años con crecimiento negativo en los registros. El acumulado de enero a junio de 2010 creció en 5.8% respecto al del mismo periodo del año anterior.

(Ver gráfica).

Comportamiento Hoteles Turísticos
(acumulado del 2007-2010)



TASA DE OCUPACIÓN TOTAL

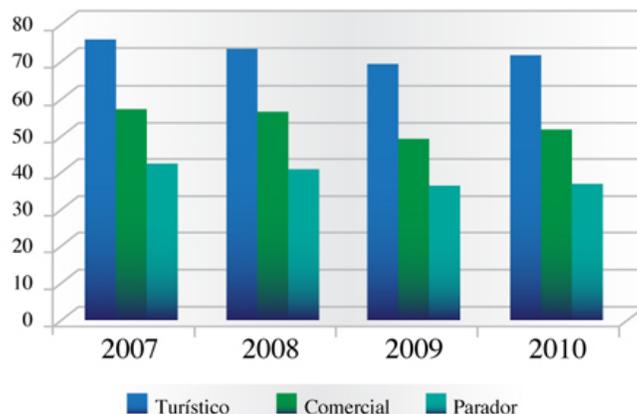
En el mes de junio la tasa de ocupación creció en un 6.2% en comparación con el mes de mayo, pero no así respecto a junio de 2009 cuando se redujo en un -0.4%. El acumulado de enero a junio de 2010 promedió 68.2% y creció en 4.0% con respecto al del mismo periodo del año anterior.

JUN. 2010	MAY. 2010	JUN. 2009	%CA	ENE.-JUN. 2010	ENE.-JUN. 2009	%CA
62.8%	64.2%	68.5%	-0.4	68.2%	65.5%	4.0

En el mes de junio de 2010 bajó la ocupación en la mayor parte de los hoteles, mas no así en los comerciales que tuvieron un tímido aumento de un 0.7%, llegando a 45.2% de ocupación contra 44.9% reflejado en junio de 2009. El acumulado de enero a junio de la tasa de ocupación de los hoteles comerciales aumentó un 5.9% con respecto al del mismo periodo de 2009.

Los hoteles turísticos han tenido un semestre bastante positivo sosteniendo una tasa promedio de 71.1% que significó el 3.4% de crecimiento con respecto a la del mismo periodo del año anterior.

En términos generales, han sido los hoteles turísticos y los comerciales los que han llevado la iniciativa para lograr el 4.0% de crecimiento acumulado de la tasa de ocupación total (ver gráfica).



HABITACIONES DISPONIBLES Y ALQUILADAS

Hemos tenido, tanto en los hoteles comerciales como en los paradores, una reducción significativa en las habitaciones disponibles y alquiladas para el periodo enero-junio de 2010. Esto reflejó un aumento para la tasa de ocupación. Por otro lado, los registros no fueron significativos para los paradores, que alquilaron 25 habitaciones menos que el año anterior, y aunque se reflejó un aumento en la tasa de ocupación de 1.3%, esto se debió a que hubo 78 habitaciones menos disponibles.

	JUN. 2010	MAY. 2010	JUN. 2009	%CA	ENE.-JUN. 2010	ENE.-JUN. 2009	%CA
Disponibles Total	12,603	12,343	12,303	2.4	12,499	12,069	3.6
Turísticos	11,324	11,092	10,887	4.0	11,324	10,699	5.8
Comerciales	478	511	537	-11.0	506	540	-6.2
Paradores	801	741	880	-9.0	753	831	-9.4
Alquiladas Total	8,592	7,923	8,430	1.9	8,523	7,914	7.7
Turísticos	8,032	7,439	7,781	3.2	7,878	7,354	7.1
Comerciales	216	232	241	-10.4	259	261	-0.6
Paradores	343	252	408	-15.9	274	299	-8.3

Los hoteles turísticos se han mantenido con tasas de crecimiento y disponibilidad positivas.

1. Registro Hotelero Total, Residentes y No Residentes incluye hoteles comerciales y paradores.
2. Fuente: Compañía de Turismo de Puerto Rico.